

11/09/2025

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

## Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale

52071 FLEURUS 3 DIV/WANFERCEE-BAULET/

### Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)

### Biens associés : Superficie totale 267.0 - Situation le : 11/09/2025

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue Coin Ledoux 72		C	0936NP0000	MAISON	267.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	356

## Annexes

### 1 - Division cadastrale : 52071 - FLEURUS 3 DIV/WANFERCEE-BAULET/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0936NP0000

#### Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 206288937

Coordonnée X : 165142

Coordonnée Y : 128341

#### Information sur le Bâti

Nombre de caves : 1

Nombre de salles de bains : 2

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 92

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : B - Mitoyen sur un côté

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre d'étages en sous-sol : 1

Surface au sol : 176

Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 2

Nombre de garages : 1

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2021

Nombre de pièces habitables : 5

Numéro de PUR : AE20.NC00.GS

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Superficie utile : 125

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6220

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Numéro de police pour le tri : 72

Date de début situation adresse : 1990-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2022-08-05

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2021-01-20

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2018-10-01

ID de la situation patrimoniale : 215887516

**Information sur la situation Parcelle**

Date de début situation parcelle : 2021-01-20

Année de début situation parcelle : 2022

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 207322234

Date version de début de situation de la parcelle : 2022-08-05

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Code et description type de PUR : 2 - Terrain